

580 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 101 m²

Surface terrain : 375 m²

Année construction : 1990

Exposition : Est ouest

Vue : Dégagée

État intérieur : Bon

Prestations :

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied,
Double vitrage, Buanderie, Portail
automatique, Calme

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 cave

Informations légales

580 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune
procédure en cours, les informations sur les
risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 47 Mandelieu-la-Napoule

Venez découvrir cette charmante maison de 101m² sur un terrain de 375 m² située dans le quartier prisé de Saint Jean de Cannes à 10 minutes de Mandelieu-La-Napoule et du bord de mer. Vous serez séduit par cette maison entourée d'un cadre calme avec une vue dégagée. Idéalement exposée Est-Ouest, elle offre une belle luminosité toute la journée. Cette maison bien entretenue, aux prestations de qualité (climatisation réversible) dispose de quatre chambres, une salle de bain, une salle de douche et deux toilettes. (dont une chambre et une salle d'eau en rez de Jardin). La cuisine américaine aménagée est ouverte sur un vaste séjour avec cheminée, le tout donnant sur une grande terrasse. Pour votre confort, un terrain avec piscine vous attend pour profiter des beaux jours. La maison est discrètement mitoyenne par un seul côté et sans vis-à-vis. La maison dispose également d'un garage avec une buanderie. Domaine sécurisé avec écoles à...

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 1000 à 1420 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 22/01/2026

