

560 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 107 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 39 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 370 m<sup>2</sup>

Exposition : Est ouest

Vue : Jardin

État intérieur : Bon

Prestations :

Cheminée, Double vitrage, Calme

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

1 garage



## Maison 59 Pégomas

Venez découvrir cette charmante maison discrètement mitoyenne d'un côté, située dans un paisible quartier résidentiel de Pégomas. S'étendant sur une surface de 107 m<sup>2</sup>, elle se compose au rez-de-chaussée d'un vaste salon séjour et d'une très belle cuisine aménagée ouvrant sur la grande terrasse. A l'étage 3 chambres dont une chambre parentale avec salle de bain, et une salle d'eau. Avantageusement exposée Est-Ouest, elle profite d'une belle luminosité tout au long de la journée. Un agréable séjour de 39 m<sup>2</sup> agrémenté d'une cheminée vous permettra de passer des moments conviviaux en famille. Maison sans travaux à prévoir et vous appréciez le calme environnant. Son terrain de 370 m<sup>2</sup> vous offre une vue imprenable sur un magnifique jardin sans vis-à-vis. Prête à vous accueillir, l'intérieur de la maison est en bon état. Maison avec garage, ne tardez pas à visiter. Situé dans les Alpes-Maritimes, 06580 Pégomas offre de nombreux points forts en...

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C  
Document non contractuel - 29/01/2026

### Informations légales

560 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

