

280 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 53 m²

Vue : Citadine

État intérieur : Excellent

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



Appartement 27 Mandelieu-la-Napoule

Mandelieu Centre Ville, l'Agence CARON IMMOBILIER vous propose ce beau trois pièces entièrement rénové idéalement situé à proximité de toutes les commodités. (Commerces, écoles, transports en commun et accès autoroute). Cet appartement traversant se compose d'un séjour lumineux, d'une cuisine américaine fonctionnelle et bien équipée le tout donnant sur un joli balcon parfaitement exposé. L'espace nuit propose deux chambres avec placards, une salle d'eau et un toilette indépendant. Cet appartement très agréable vous offre une vue dégagée, il a été rénové avec des matériaux de qualité pour vous offrir un maximum de confort. Une place de parking en sous-sol vient compléter ce bien.

Informations légales

280 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 1 956 € (163 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Coûts énergie annuel de 602 à 814 € (année d'estimation 2021)

Document non contractuel - 07/05/2025



Caron Immobilier - 689 Avenue de Cannes - 06210 Mandelieu-la-Napoule

T. +33 (0)4 93 47 59 51 - P. +33(0) 6 25 31 33 86 - agence@caronimmobilier.fr - www.caronimmobilier.fr

RCS Cannes B 930 676 051 - SIRET 930 676 051 00012 - Document non contractuel